

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Приложение 2.

# Техническа спецификация

За ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ С РАБОТНО ЗАГЛАВИЕ: "РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА УЧИЛИЩЕ „ПРОФ. Д-Р АСЕН ЗЛАТАРОВ“, НАХОДЯЩО СЕ В УПИ I – ЗА УЧИЛИЩЕ, КВ. 64 ПО ПЛАНА НА ГРАД ГОДЕЧ“

## 1. ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА:

Обект на настоящата обществена поръчка е „строителство“ по смисъла на чл.3, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, за Извършване на строително - монтажни работи във връзка с изпълнението на проект с работно заглавие: "Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на училище „Проф. д-р Асен Златаров“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 64 по плана на град Годеч“

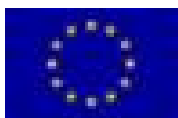
## 2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА, ВКЛЮЧЕНИ В НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

### Цел и обхват на проекта

Настоящият проект предвижда ремонт на санитарно хигиенните помещения, В сградата и провеждане на мерки за пожарна безопасност - демонтаж на дървена ламперия и шпакловане и боядисване на стените. Дворното пространство се благоустроява изцяло. Предвижда се нова ограда около имота с вход за посетители от югоизточната страна на ул. Нишава и вход за достъп и зареждане от северна и южна страна. Проектът за двора включва подмяна на асфалтовата настилка, реконструкция на съществуващо спортно игрище, изграждане на вътрешна обслужваща улица, създаване на достъпна среда за хора в неравностойно положение.

### Описание на съществуващо положение

### Съществуващо разпределение.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

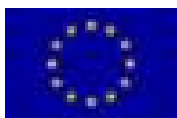
Сградата на училището се състои от два триетажни корпуса, разположени перпендикулярно един спрямо друг, към нея посредством топла връзка е разположен и физкултурният салон. Централния вход се намира на южната фасада, от северна страна има още един евакуационен изход, както и вход към склада за твърдо гориво към котелното и вход за социалния патронаж. Топлата връзка и Залата за спорт разполагат с два отделни входа и един евакуационен изход от залата навън към двора.

Училището е разположено на три етажа. В сутерена се намират столовата, кухнята майка, ателиета и котелното, което заема две етажни височини. На партера са разположени класните стаи по южната фасада, а в северния корпус се намират залите, санитарно-хигиенните помещения, бюфета и котелното, към което има достъп само от двора. На втория етаж класните стаи са разположени и в двата корпуса, като в общото пространство между тях се разполагат учителските стаи и офисите. Аналогично на втория е разпределението и на третия етаж.

Топлата връзка е разположена на кота -1.50, спрямо котата на партерното ниво на училищния корпус. В нея има коридор, тоалетни, умивалници и складови помещения. Спортната зала е по дължина на оста север - юг. Обслужващите към нея помещения - съблекални, складове, фитнес са развити на три нива по цялата височина на салона.

Дворът на училището е разположен на югоизток, където е и главния вход. От северна страна се намира достъпа за зареждане на котелното и кухнята майка. От югозападна страна се разполагат игрищата и спортните площадки. Имотът, в който е разположена сградата на училище „Проф. Д-р Асен Златаров“ се намира в град Годеч, УПИ I - за училище, кв. 64. Той е с обща площ 17 770 m<sup>2</sup>. Учебните корпуси и топлата връзка са масивни със СТБ носеща конструкция, физкултурният салон е панелен.

Дограмата на сградата на училището, топлата връзка и салона е сменена и е положена външна топлоизолационна система. Покривът на физкултурния салон е ремонтиран, положена е топлоизолация, нова дървена конструкция и ламарина и не се нуждае от ремонт. Сменени са също улуците и водосточните тръби. Покривите при учебните корпуси са ремонтирани и в добро състояние. Компрометираната дървена конструкция е подменена с нова, сменени са обшивките и керемидите, а по тавана има положена топлоизолация от мека вата.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Входното пространство на училището не разполага с достъпна среда за хора в неравностойно положение. Санитарно-хигиенните помещения са в лошо състояние и се нуждаят от ремонт. Топлата връзка разполага с тоалетни, които към настоящия момент са неизползваеми.

Дворът на училището е с площ 17 770 m<sup>2</sup>. Оградата е разрушена в основата си, а на места липсва. Има нужда от изграждане на една изцяло нова ограда с входи за достъп и зареждане. Спортните площадките за игра са стари нефункционални и не отговарят на настоящата нормативна уредба. Липсва и достъпна среда към двора и към сградите на училището и физкултурния салон. Проектът за дворното пространство трябва да включва решаване на проблемът с достъпната среда, реконструкция съществуващите спортни площадки, облагородяване на зелените площи и създаване на една по благоприятна и функционална среда за учениците.

### **Описание на преустройството - функционална схема и оборудване**

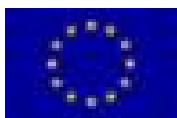
#### **Проектно решение**

Проектът запазва съществуващото разпределение. Ще бъде изградена нова рампа от югоизточна страна на училищния корпус, както и от източна страна към физкултурния салон и рампа между физкултурния салон и топлата връзка.

Тоалетните към топлата връзка се ремонтират, като се предвижда и ново оборудване. Обособява се и тоалетна за хора в неравностойно положение. Стените и таваните в топлата връзка следва да бъдат изчукани, шпакловани и боядисани наново с латекс, тъй като по тях има следи от течове, влага и мухъл.

В училищния корпус се предвижда демонтаж на дървена ламперия по стените на коридорите и последващо боядисване на стени и тавани. Санитарно-хигиенните помещения също се ремонтират. По подовете в тях се полага гранитогрес, а по стените фаянсва облицовка до височина 2м и варов латексна тавана.

Дворното пространство ще бъде реконструирано и благоустроено основно. Съществуващите асфалтови алеи ще бъдат демонтирани и извозени на депо. Предвижда се подмяна на всички настилки (асфалтови и бетонни) и оборудването на дворното пространство. Зелените площи ще бъдат затревени и залесени с храсти.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Реконструират се двете мултифункционални спортни игрища. На мястото на по-голямото игрище ще бъде оформено многофункционално игрище за минифутбол, баскетбол и хандбал. На мястото на по-малкото игрище ще се реконструира игрище за волейбол. Игралното поле на многофункционалното игрище ще е с размери 20м на 40м., а на волейболното 20м x 30м., ориентирано в по-оста североизток - югозапад по дългата си страна. Около игралното поле ще има буферни зони. Съществуващата асфалтова настилка се фрезова и се полага нова асфалтова настилка. Тя ще бъде с двустранен наклон от 0,5%. Върху асфалтовата основа ще се положи разливна акрилна спортна настилка с б=2мм. Разчертаването на игрището да бъде в различен цвят акрилна настилка за различните спортни игри. Маркировъчните линии са с широчина 10 см.

Спортните игрища ще бъдат оборудвани с две врати за минифутбол, комбинирани с баскетболен кош, които отговарят на изискванията за безопасност и мрежа за волейбол.

Изгражда се нова алея за автомобилен достъп и зареждане с твърдо гориво от северна към южна страна на имота. Проектира се изцяло нова ограда, като главният вход се измества от източната страна към южната - от ул. Нишава, за да бъде в една ос със входното пространство на училищния корпус. Предвиждат се три нови входа за автомобилно зареждане - от северната, южната и западната страна на училищния двор. След полагане на асфалтовите и бетонните настилки ще се извърши затревяване на зелените площи.

### **ИНТЕРИОРНИ МАТЕРИАЛИ В ПОМЕЩЕНИЯ ЗА РЕМОНТ**

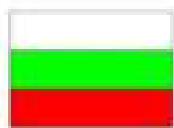
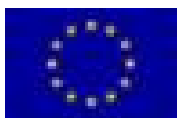
Финалните покрития са описани подробно за всяко помещение в таблицата в чертежа.

Под - циментова замазка с финално покритие гранитогрес в санитарно-хигиенните помещения;

Стени - фаянс и варова шпакловка и дишаща боя на варова основа (варов латекс) в тоалетни, и мокри помещения;

Тавани-гипсова шпакловка и дишаща боя на варова основа (варов латекс); Вътрешни врати - алуминиеви

### **ЕКСТЕРИОРНИ МАТЕРИАЛИ:**



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Външна рампа и площадка:

Под - бетонова основа с циментова замазка и бетонови плочи. Тактилни плочи 30x30x4см. и термолющен гранит. Плочите да се залепят с мразоустойчиво лепило на циментова основа;

Парапет - метален;

Английски двор:

Парапет - метален Бетонови плочи - унипаваж.

Дограма:

Алуминиеви врати за санитарни помещения.

Дворно пространство

Материали за дворно пространство:

Пешеходни алеи - унипаваж - бетонови вибропресовани плочи с митпокривен слой и усилващо цвѐта термопластично акрилно покритие;

Бетонови бордюри;

Асфалтова настилка;

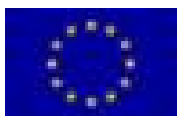
Акрилна спортна настилка върху асфалтова основа;

Ударопоглѐщаща настилка - каучукова саморазливна - фитнес на открито;

Метални пана по спецификация за ограда.

**Технически показатели:**

Застроена площ	2028,00к
Застроена площ училищен корпус	1160,00к



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Застроена площ физ. Салон	868,00кв
Застроена площ на работилница	153,97кв
Разгъната застроена площ училищен корпус	3480,00
Разгъната застроена площ физ. Салон	1139,00
Разгъната застроена площ общо	4619,00
Площ на имота	17 770
Незастроена дворна площ	15518,03

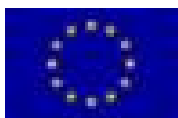
### 3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА.

Изпълнителят е длъжен да изпълни Техническото си предложение, за всички видове СМР, съгласно предложената в офертата му последователност и технология на работа. Изпълнението следва да се осъществи в пълно съответствие с графика за изпълнение на СМР и срокове, представени с техническата оферта.

Предметът на обществената поръчка включва освен това изпълнението на следните дейности, които са свързани с изпълнението на поръчката и представляват условие, следствие или допълнение към него:

- ☛ Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на техническите спецификации строителни материали и продукти, не е допустимо да са втора употреба;
- ☛ Осигуряване на терени за нуждите на строителството – за временно строителство, складиране на материали и техника в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда строежа;
- ☛ Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания;
- ☛ Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на строежа;
- ☛ Участие в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация;
- ☛ Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежа и въвеждането му в експлоатация;
- ☛ Гаранционно поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове;

Изпълнението на обществената поръчка, следва да е съобразено с изискванията поставени от Възложителя за изпълнение на обществената поръчка, приложения и в пълно съответствие с инвестиционния проект.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

При изпълнение на строителството, за всеки обект, следва да се спазват приложимите за предмета на обществената поръчка изисквания.

Всяка част на Техническата спецификация следва да бъде четена като допълнение и улеснение за всяка друга част и ще бъде четена с нея или вместо нея, доколкото това е целесъобразно.

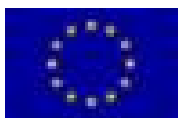
Ако в Документацията и/или в приложенията с индивидуалните предписания за конкретния обект има поставено условие доставените изделия и материали, извършената работа и изпитванията да отговорят на изискванията на определени стандарти, то трябва да бъде прилагано последното издание или преработка на посочените стандарти, в случай че няма друго специално указание.

Приложимите за обекта на обществената поръчка изисквания на настоящата Техническа спецификация:

- Техническите предписания на Инвестиционните проекти, неразделна част от документацията за участие, които определят изискванията към влаганите в строежа продукти и към изпълнението и приемането на СМР.
- Техническите спецификации, на които трябва да отговарят строителните продукти, влягани в строежите, се определят чрез посочване на европейски техническите спецификации, Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни признати национални технически спецификации.

Приложимите технически спецификации и нормативните актове, които поставят изисквания за спазване на законови и позаконови нормативни документи, наредби, стандарти и норми към СМР, са както следва:

- Наредба № 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за здравословни безопасни условия на труд;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № Із-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № І-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация;
- Наредба № РД-07/8 за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

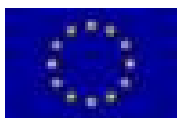


ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения;
- Наредба № 12 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № РД-07-2 за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Закони, наредби и правилници за техническите изисквания към продуктите, свързани със строителството и оценяване на съответствието им към съществените изисквания към тях;
- Действаща нормативна уредба за Опазване околната среда и отпадъците;
- Правилници и наредби за извършване и приемане на строителните и монтажни работи;
- Действащи закони и наредби за оценка на риска, работното място и оборудване;
- Действащи закони и наредби за консултиране и информиране на работниците;
- Действащи закони и наредби за лични предпазни средства; правила за работа; санитарно хигиенни норми и изисквания; знаци и сигнали;
- Действащи закони и наредби за Проектиране и изпълнение на строежите, включително: обхват и съдържание на проектите; съставяне на актове и протоколи по време на строителството; работа с лицензирани консултанти; правила за изпълнение и приемане на СМР;
- Действащи закони и наредби за Пожарна и аварийна безопасност;
- Действащи закони и наредби за експлоатация на химични, физични и биологични агенти;
- Действащи закони и наредби за безопасна експлоатация на съоръжения с повишена опасност;
- Действащи закони и наредби за Електробезопасност;
- Други в съответствие с националното и европейско законодателство.

**РИСК, ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВКА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**





ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Изпълнителя на поръчката ще носи отговорност за организацията на процесите по време на строителството, материалите, строителната механизация, организацията на движението и оборудването на строителната площадка и осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

**ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ, ПОЯВИЛИ СЕ ПО ВРЕМЕ НА НОРМАЛНАТА ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ОБЕКТА.**

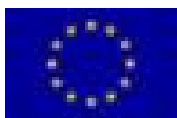
Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация). При появяване на недостатъци и/или дефекти в гаранционните срокове, те следва да бъдат отстранени незабавно от и за сметка на Изпълнителя.

**МАТЕРИАЛИ. СЕРТИФИКАТИ.**

Влаганите строителни материали, следва да отговарят на Закона за техническите изисквания на продуктите и подзаконовите нормативни актове.

Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба или употреби, и придружени от инструкция и информация за безопасност на български език. Строителните продукти, влягани в обекта да бъдат придружени със сертификати за произход и/или декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 305/2011, и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО, и/или декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО, съставена по образец. Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Строителни продукти, произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един-единствен строеж, се влагат в строежите въз основа на декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за конкретния строеж или заявката на клиента. Декларацията се издава от производителя в зависимост от изискванията въз основа на протоколи от изпитване, приложени изчисления и/или документи за съответствие на вложените материали.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Материалите които ще използва от Изпълнителя следва да съответстват с изискванията на проекта, да отговарят на минималните изисквания за качество на БДС EN или еквивалентно, като еквивалентните следва да гарантират същото или по-високо качество.

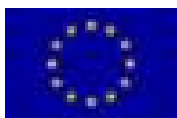
### **УСЛОВИЯ НА ТРУД ПО ВРЕМЕ НА СТОИТЕЛСТВОТО.**

За осигуряване необходимите условия за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството, строителят е длъжен да разработи правила за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в предприятието. В обекти или работни площадки, на които се извършват работи или дейности, включително при използване на едно работно място или работно оборудване от работещи на две и повече строителни организации, всеки от тях е длъжен да докаже, че е предприел мерки за координация на действията си с другите работодатели за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Тези дейности се обективират в изготвяне на писмен документ между строителните организации, в който са посочени мерките и дейностите за осигуряване на ЗБУТ, взаимното информиране за рисковете при работа и координирането на дейностите за предпазване на работниците от тези рискове.

Изпълнителят/Работодателят е длъжен да изготви и поддържа документация, с която да установи, че в предприятието има разработен физиологичен режим на труд и почивка. Съгласно чл. 12, ал. 1 от ЗЗБУТ при работа с високо нервно-психическо натоварване, наложен ритъм, монотонност и принудителна работна поза, определена трудова норма и при сменна работа работодателят, разработва физиологичен режим на труд и почивка (ФРТП), който спомага за запазването на здравето и работоспособността на работещите лица. Във всички предприятия и места, където се осъществява трудова дейност, при извършването на работа, свързана с риск за здравето и безопасността, който не може да се отстрани по друг начин, работодателят осигурява на работещите необходимите лични предпазни средства (ЛПС).

Всички работници да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен инструктаж. Преди започване на работа, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло - задължително в сигнален цвят. Строителните машини и инвентарни приспособления, трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност. Превозът на работници от и до обекта, да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

### **ИЗИСКВАНИЯ ЗА СИГУРНОСТ.**



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

### **ОБЩИ ИЗСКВАНИЯ.**

От самото начало и до завършването на работата на обекта /подобекта/, Изпълнителят ще носи отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

### **ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА.**

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие или бездействие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят е задължен и ще възстанови всички площи и вещи повредени или нарушени от неговите действия. В случай на предявен иск за щета или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работата при изпълнение на Договора за обществена поръчка, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези искове. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти.

### **ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНА ИНСПЕКЦИЯ /ОДОБРЕНИЕ.**

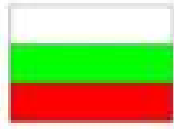
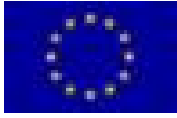
Преди да изиска проверка на завършените работи, Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква, при предаването на завършените подобекти, рехабилитационни и ремонтни дейности, предмет на обществената поръчка.

### **ПРОТИВОПОЖАРНА ЗАЩИТА.**

Преди започване на строителството Изпълнителят да изработи подробен план с мероприятия за недопускане на пожари и аварии и тяхното ликвидиране и да го представи за съгласуване и одобрение. При пожар или авария се действа според чл. 74 от Наредба 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти и Възложителя, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти и Възложителя.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

Незабавно се уведомяват съответните органи на ПАБ.

Прекратява се извършването на всякаква работа на мястото на пожара или аварията.

Веднага се информират работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им.

Организира се ликвидиране или локализация на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения.

Разпорежда се отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията.

Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар и да съдейства на компетентните органи. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност, работата не се възобновява.

#### **ОПАЗВАНЕ НА ДЪРВЕТАТА И ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ.**

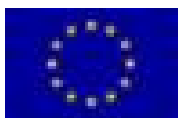
Без одобрението на Възложителя, на Изпълнителя не е разрешено да премахва, премества или реже каквито и да са дървета, намиращи се на обществени места. Защитата на всички съществуващи дървета и тревни площи, които се намират в района на работите, е отговорност на Изпълнителя. Ако има ненужно унищожени или повредени дървета или тревни площи, то Изпълнителят трябва да замени повреденото или унищожено дърво и/или зелена площ с ново, което да е равностойно или с по-добро качество и характеристики.

#### **ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И КАЧЕСТВО НА СТРОИТЕЛСТВОТО.**

Изпълнението на строително-монтажните работи трябва да бъде съобразено с изискванията към строежите по чл. 169 от Закона за устройство на територията.

#### **ВЗЕМАНЕ НА ПРОБИ, ИЗПИТВАНИЯ И СЪСТАВЯНЕ НА АКТОВЕ И ПРОТОКОЛИ.**

За всички необходими изпитвания на материалите и изделията и на дейностите по окачествяване на изпълнените работи, Изпълнителят трябва да подготви и да предостави за ползване подходящо оборудвана



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

лаборатория за извършване на специфицираните изпитвания. Лабораторното оборудване трябва да бъде в съответствие с изискванията на специфицираните стандарти. То трябва да позволява извършването на различни опитни процедури и изпитвания, съгласно точките на съответните стандарти и на тази от Техническа спецификация. Когато Изпълнителят не успее да набави част или цялото оборудване, то необходимите изпитвания трябва да бъдат извършвани от лицензирана независима лаборатория за негова сметка.

Изпълнителят е задължен да извършва всички СМР в съответствие с изискванията от нормативната уредба, както и изпитвания на вложените материали по време на строителството. Изпълнителят е задължен да съставя актове и протоколи, в съответствие с изискванията на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### **ПРОВЕРКА И ИЗМЕРВАНЕ НА РАБОТИТЕ**

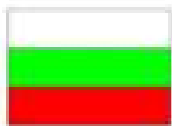
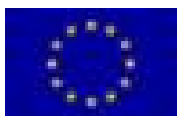
Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Преди да изиска проверка на завършените работи, Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване което се изисква при предаването на завършения етап, част, подобект, обект - предмет на обществената поръчка.

#### **ПОЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА.**

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складирани по тези пътища отпадъци и ще почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

Изпълнителят, по време на изпълнение на строителните работи, ще пази обекта постоянно почистен от строителни и битови отпадъци.

След приключване на строителните дейности и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, Изпълнителят окончателно ще отстрани всички временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети, произтичащи от неговата дейност.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020  
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

**ЗАБЕЛЕЖКА:**

\* Всяко посочване в настоящите спецификации и приложенията към тях на стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон следва съгласно чл.48, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“.

\*\* Всяко посочване в настоящите спецификации и приложенията към тях на конкретен модел, източник или специфичен процес, който характеризира продуктите или услугите, предлагани от конкретен потенциален изпълнител, търговска марка, патент, тип или конкретен произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминиране на определени лица или някои продукти, следва съгласно чл.49, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“.