

ОТЧЕТ

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОДЕЧ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ, ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г.

В изпълнение на чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ представям отчет за дейността на Общински съвет – Годеч и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по реда, определен в Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация на Община Годеч.

За датите на заседанията и проектът на дневен ред гражданите на Община Годеч се уведомяват чрез интернет страницата на Община Годеч и с обява на информационното табло пред сградата на общинска администрация.

Поканите за заседанията съдържат деня, часа и проект за дневен ред. Дневният ред и материалите за заседанията се публикуват на интернет страницата на Община Годеч. Присъствието в заседанията на общинските съветници е редовно. Отсъствията са по уважителни причини.

За отчетния период са проведени 6 заседания и са приети 85 решения.

Актовете на общинския съвет се разгласяват на населението на Община Годеч в 7-дневен срок от приемането им чрез интернет страница на общината. В същият срок се изпращат на кмета на общината и на областния управител. В Районна прокуратура - Костинброд се изпращат протоколите от заседанията.

В изпълнение на правомощията си по чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА областният управител не е върнал за ново обсъждане или оспорил пред съда актове на общински съвет през отчетния период.

В изпълнение на правомощията си по чл. 45, ал. 5 от ЗМСМА кметът на общината не е върнал за ново обсъждане или оспорил пред съда актове (решения) на общински съвет за отчетния период.

Приетите решения през отчетния период са свързани с:

НОРМАТИВНА УРЕДБА:

- Наредба от 23.01.2014 г. за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Годеч;

- Наредба за обществения ред, опазването на общинската собственост, инфраструктурата и околната среда на територията на община Годеч;
- Наредба от 30.11.2016 г. за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и съоръжения на територията на община Годеч;
- Наредба от 01 юли 2006 г. за условията и реда за изхвърлянето, събирането, включително разделното, оползотворяването и обезвреждането на битови, строителни и масово разпространени отпадъци на територията на община Годеч;
- Наредба от 28.09.2017 г. за управление на общинските пътища на територията на община Годеч;
- Наредба за реда за управление на горските територии, собственост на Община Годеч;
- Наредба от 01 януари 2005 г. за специализирана закрила на деца на обществени места;
- Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Годеч;
- Наредба № 8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч;
- Наредба №1 от 28.08.2020 г. за определяне размера на местните данъци на територията на община Годеч;
- Наредба № 2 от 29.11.2012 г. за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Годеч;
- Нова Наредба за организация и управление на гробищните паркове и гробищата, и погребално-обредната дейност на територията на община Годеч;
- Правилата за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете на територията на община Годеч

ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО:

- Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г.;
- Одобряване на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост с площ от 860 кв. м, представляващ УПИ IV–199 в кв. 28 по регулационния план на с. Мургащ, без построената в имота сграда на стойност 21 239 лв. без включен ДДС или 25 486.80 лв. с включен ДДС.
- Одобряване на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост с площ от 642 кв. м, представляващ УПИ XI–199 в кв. 28 по

регулационния план на с. Мургащ, без построената в имота сграда, на стойност: 15 503 лв., без включен ДДС или 18 603.60 лв. с включен ДДС.

- Предоставяне на поземлени имоти в изпълнение на задължението по §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ;

- Отдаване под наем на общински нежилищен имот – частна общинска собственост, а именно: едноетажна масивна стоманобетонна сграда - Център за интеграция на възрастни хора с физически увреждания със ЗП от 370 кв.м. и двуетажна масивна сграда - Посетителски център с РЗП от 220 кв.м, находящи се в се в УПИ I-за обществено обслужване, кв. 44 по плана на гр. Годеч, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за срок от 10 години;

- Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост, представляващи земеделски земи с НТП различно от пасища, мери и ливади за срок от 10 години;

- Съгласие за продажба на недвижим имот – ЧОС с площ 2000 кв.м, представляващ УПИ I–клуб, в кв. 5, с. Ропот, заедно с построеното в него училище със застроена площ от 168 кв.м и одобряване пазарна оценка на стойност: 122 061.00 (сто двадесет и две хиляди и шестдесет и един лева и нула стотинки) лева/62 408,80 (шестдесет и две хиляди четиристотин и осем евро и осемдесет евроцента) евро без включен ДДС;

- Одобряване пазарна оценка на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 62 кв. м, придаващ се по регулация към УПИ V–13 от квартал 13, с. Каленовци, на стойност: 1 686 лева без ДДС или 2 023.20 лева с вкл. ДДС;

- Одобряване пазарна оценка на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 76 кв. м, придаващ се по регулация към УПИ VI–1488 от квартал 110, гр. Годеч, на стойност: 4 180 лева без ДДС или 5 016 лева с вкл. ДДС;

- Отдаване под наем на „Цетин България” ЕАД, без провеждане на търг или конкурс, за срок от 5 години, на част от общински имот – публична общинска собственост, с площ от 2 кв.м, от сграда с идентификатор 18037.5.282.2, находяща се в с. Губеш със застроена площ от 21 кв.м. на 1 етаж, предназначение – Сграда на съобщенията, построена в ПИ с НТП - пасище, местност „Промка”, с. Губеш, целият с площ 222 кв. м;

- Отказ за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи водоем /рибарник/, находящи се в землището на град Годеч, в местността „Цикура”;

- Предоставяне за безвъзмездно управление в полза на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ към Министерство на електронното управление 6 кв.м от следното помещение: стая № 116, цялата с площ от 11 кв.м, находяща се на първия етаж в сградата на Община Годеч – публична общинска собственост;
- Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти - частна общинска собственост, представляващи земеделски земи с начин на трайно ползване ниви за срок от 10 /десет/ години;
- Придобиване правото на собственост от Община Годеч върху част от поземлен имот № 248, находящ се в кв. 10 по действащия регулационен план на с. Бракъовци, община Годеч, с площ от 650 кв. м, за улица с о. т. 50-49-48-47-46-52, чрез покупко-продажба;
- Придобиване правото на собственост от Община Годеч върху недвижим имот, представляващ УПИ /парцел/ П-1721, с площ от 309 кв. м, находящ се в кв. 132а по действащия регулационен план на гр. Годеч, чрез покупко-продажба, за изграждане на паркинг.

БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ:

- Актуализация на бюджета на Община Годеч и поименния списък на капиталовите разходи за 2025 г.;
- Използване на част от собствените средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от ЗУО за закупуване на 10 броя съдове за разделно събиране на отпадъци, в размер до 9 419,00 лв.;
- Отчет за изпълнение на бюджета на Община Годеч за 2024;
- Информацията за изпълнение на бюджета на община Годеч и сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2025 година;
- Одобряване актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности на Община Годеч за периода 2026 г. - 2028 г.;
- Сключване на договор с „ЛИБЪРТИ АП“ ООД за обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания от междуобластната и общинската транспортни схеми, със срок на действие от 01.01.2026 г. до сключване на договор с избран изпълнител съгласно Закона за обществените поръчки, но не по-късно от 30.06.2026 г.;
- Отпускане на финансова помощ от общинския бюджет за 2025 г. от Функция „Общо държавни служби“ - § 42-14 „Обезщетения и помощи по решения на ОбС“;

УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА:

- Учредяване право на прокарване през поземлени имоти – общинска собственост в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, на отклонение от електроразпределителната мрежа на град Годеч чрез нова въздушна линия ниско напрежение;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на град Годеч в квартал 138, кв. 119, кв. 50, кв. 88, кв. 35, кв. 105;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на махала „Молак“ в квартал 8;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Връбница в квартал 18.
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Шума в квартал 6;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Туден в квартал 6;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Разбоище в квартал 15;
- Одобряване проект за изменение на ПУП на село Бърля в квартали 12 и 13, кв. 5;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Комщица, община Годеч в квартали 25 и 27;
- Изработване на проект за изменение на ПУП на село Ропот, община Годеч в квартал 4;
- Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 15309.134.801 в м. „Додовица“ от кадастралната карта на град Годеч, с цел промяна на предназначението на имота;
- Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект на ПУП-ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори 15309.26.603 в м. „Обреца“ и 15309.26.818 в м. „Капина“ от кадастралната карта на град Годеч с цел промяна на предназначението на имота;
- Одобряване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП–ПП/ за обект „Реконструкция на довеждащ водопровод от РВ „Черна“ до вътрешната водопроводна мрежа на град Годеч“;
- Отказ Община Годеч да закупи поземлен имот с пл. № 1866, попадащ в улица с о. т. № 276-277 и в терен за озеленяване от квартал 35 по ПУП на град Годеч, община Годеч;
- Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 15309.35.283 в м. „Царина Търне“ от кадастралната карта на град Годеч, община Годеч с цел промяна на предназначението на имота;
- Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване на ПИ с идентификатор 15309.21.495 в м.

„Стойкинци” от кадастралната карта на град Годеч, община Годеч с цел промяна на предназначението на имота, като с ПУП – ПЗ се предвиди обособяване на „Жилищна зона с ниско застрояване” - Жм, в обхват ограничен от границите на ПИ с идентификатор 15309.21.495 и с ограничителна линия се предвиди границата на застрояване;

- Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект „Нов уличен водопровод с диаметър Ø90 мм от ПЕВП тръби по ул. „Без име“ с начало: връзка от съществуващ водопровод с диаметър Ø80 мм АЦ, по улицата в югозападна посока през о. т. № 300 до сградно водопроводно отклонение за водоснабдяване на „Цех за производство на захарни и сладкарски изделия“, находящ се в ПИ с идентификатор 15309.36.301 по план на град Годеч, м. „Поле Говнюша“, община Годеч, област Софийска;

- Съгласуване на схема за разполагане на преместваем обект: „Външно информационно табло с размери 1.00/1.00 м, в УПИ III-за читалище, кв. 67 по плана на град Годеч”;

- Съгласуване на схема за разполагане на преместваем обект: “Изграждане на зарядна станция за електрически автомобили с капацитет за зареждане от минимум 22 kW за целите на социалните услуги в Община Годеч, разположена на общинска сграда в град Годеч, пл. „Свобода” № 1, находяща се в УПИ II-за обществено обслужване, адм. сгради, кв. 138 по плана на град Годеч”.

• ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНОВЕ, ПРОГРАМИ, СТРАТЕГИИ, ОТЧЕТИ И ДОКЛАДИ:

- Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Годеч;

- Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на Община Годеч;

- Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Годеч;

- Отчет за дейността на Общински съвет – Годеч и неговите комисии за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 година;

- Отчет за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет – Годеч за периода 01.08.2024 г. – 31.12.2024 година;

- Отчет за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет – Годеч за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 година;

- Годишния отчет и баланс на „Медицински център – Годеч” ЕООД за 2024 година;

- План - програма за работата на Общински съвет – Годеч за 2026 година.

ДРУГИ:

- Кандидатстване на Община Годеч пред МТСП по Дейност 2 от процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държава дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, финансирана от Националния план за възстановяване и устойчивост, с проектно предложение: „Закупуване на електрически автомобил и зарядна станция за електрическия автомобил за предоставяне на социални услуги на територията на община Годеч“;
- Определяне състав на Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Годеч, както следва;
- Включване на СУ „Проф. д-р Асен Златаров” да бъде включено в списъка на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2025-2026 г.;
- Включване на ДГ „Юрий Гагарин” гр. Годеч СУ и „Проф. д-р Асен Златаров” гр. Годеч в списъка на защитените детски градини и училища в Република България за учебната 2025-2026 г.;
- Предаване изградените по проекти: „Реконструкция на водопроводна мрежа и частична рехабилитация на канализацията на град Годеч” - етапи 1, 2, 3, 4, 5 и 6 и „Реконструкция на водопроводна мрежа и частична рехабилитация на канализацията на град Годеч – част II” – етапи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 и 16 активи публична общинска собственост на Асоциацията по ВиК, в обособената територия на “Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София;
- Отмяна на Решение № 42 от Протокол № 3/14.04.2021 г.;
- Разделяне на щатната бройка за логопед, дофинансирана със средства от бюджета на Община Годеч, от местна дейност, във функция „Образование“;
- Определяне на представители от Общински съвет – Годеч в състава на Експертно-консултативната комисия по чл. 8, ал. 1 от Правилата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца и ученици с изявени дарби в община Годеч;

ХРОНОЛОГИЯ НА ЗАСЕДАНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Заседание №./Дата	Присъствали	Отсъствали	
		По уважителни причини	По неуважителни причини
№ 6/30.07.2025 г.	11		
№ 7/29.08.2025 г.	9	2	
№ 8/29.09.2025 г.	11		
№ 9/28.10.2025 г.	10	1	
№ 10/27.11.2025 г.	11		

РАБОТА НА ПОСТОЯННИТЕ КОМИСИИ:

На заседанията на постоянните комисии се обсъждат всички постъпили докладни записки и предложения. Материалите се разпределят между комисиите според компетентността им. Комисиите провеждат своите заседания съвместно за решаване на въпроси в интерес на цялата общественост. На заседанията присъстват и представители на общинска администрация. Няма непроведени заседания, поради липса на кворум.

За отчетния период броят на проведените заседания на постоянните комисии е следният:

Постоянна комисия	Брой заседания
Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост	6
Устройство на територията, ВиК, благоустрояване, транспорт, обществен ред, земеделие и екология	6
Местно самоуправление, контрол по решенията и нормативна уредба	5
Здравеопазване, социална политика, образование, култура, туризъм, младежки дейности и спорт	3

Председател на Общински съвет-Годеч: /п/