О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 38

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и § 27, ал.2, т.1 от Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ, бр.62 от 2010 г.) и Протоколно решение от 26.02.2013 г. на комисия, определена със Заповед № РД-12-022/21.02.2-13г. на директора на Областна дирекция „Земеделие" - Софийска област, относно уеднаквяване на практиката при прилагането на разпоредбите от ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, касаещи мерите и пасищата, с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

I. Да се предоставят следните поземлени имоти в изпълнение на задължението по **§27, ал.2, т.1:**

1. Имот с проектен **№ 019077**, с площ **7.000 дка**, находящ се в землището на с.Бракьовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 06050, в местността „Рудина", с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Райна Владимирова Михайлова съгласно скица-проект № Ф00695/13.06.2014г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 019039**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 211/16.02.2015г.**
2. Имот с проектен **№ 019079**, с площ **2.636 дка**, находящ се в землището на с.Бракьовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 06050, в местността „Рудина", с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Райна Владимирова Михайлова съгласно скица-проект № Ф00697/13.06.2014г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 019039**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 211/16.02.2015г.**
3. Имот с проектен **№ 019078**, с площ **2.000 дка**, находящ се в землището на с.Бракьовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 06050, в местността „Рудина", с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Райна Владимирова Михайлова съгласно скица-проект № Ф00697/13.06.2014г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 019039**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 211/16.02.2015г.**
4. Имот с **№ 019038**, с площ **7.451 дка**, находящ се в землището на с.Бракьовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 06050, в местността „Рудина", с начин на трайно ползване –пасище, мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Райна Владимирова Михайлова съгласно скица-проект № Ф00698/21.07.2014г. от Общинска служба Земеделие**, за който имот** е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 212/16.02.2015г.**

5. Имот с проектен **№ 018055**, с площ **9.064 дка**, находящ се в землището на с.Бракьовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 06050, в местността „Китка”, с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Райна Владимирова Михайлова съгласно скица-проект № Ф00698/13.06.2014г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 018037**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 210/16.02.2015г.**
6. Имот с проектен **№ 002031**, с площ **2.029 дка**, находящ се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 35345, в местността „Лук”, с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Радойко Станков Аначков съгласно скица-проект № Ф00170/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 002028**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 214/10.03.2015г.**
7. Имот с проектен **№ 002037**, с площ **1.433 дка**, находящ се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 35345, в местността „Рувините”, с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Радойко Станков Аначков съгласно скица-проект № Ф00170/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 002028**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 214/10.03.2015г.**
8. Имот с проектен **№ 002038**, с площ **1.313 дка**, находящ се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 35345, в местността „Мицковото”, с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята X /десета/, на наследници на Радойко Станков Аначков съгласно скица-проект № Ф00170/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 002028**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост **№ 214/10.03.2015г.**
9. Имот с **№ 003060**, с площ **9.955 дка**, находящ се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 35345, в местността „Сабан”, с начин на трайно ползване –ливада, категория на земята V /пета/, на наследници на Радойко Станков Аначков съгласно скица-проект № Ф00174/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие**, за който имот** е съставен Акт за частна общинска собственост **№ 585/10.03.2015г.**
10. Имот с проектен **№ 003453**, с площ **13.708 дка**, находящ се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 35345, в местността „Герен”, с начин на трайно ползване –пасище,мера, категория на земята V /пета/, на наследници на Радойко Станков Аначков съгласно скица-проект № Ф00173/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 003056**, за който е съставен Акт за частна общинска собственост **№ 584/10.03.2015г.**
11. Имот с проектен **№ 002583**, с площ **2.500 дка**, находящ се в землището на с.Комщица, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 38186, в местността „Заграчке”, с начин на трайно ползване –ливада, категория на земята VI /шеста/, на наследници на Цветанка Стоянова Христова съгласно скица-проект № Ф00659/09.01.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 002453**, за който е съставен Акт за частна общинска собственост **№ 586/10.03.2015г.**
12. Имот с проектен **№ 001867**, с площ **3. 231 дка**, находящ се в землището на гр.Годеч, общ.Годеч, с ЕКАТТЕ 15309, в местността „Полето”, с начин на трайно ползване –използв. ливада, категория на земята V /пета/, на манастир „Свети Дух” – гр.Годеч, съгласно скица-проект № Ф01920/16.02.2015г. от Общинска служба Земеделие, **който имот е част от имот № 001829**, за който е съставен Акт за частна общинска собственост **№ 335/06.01.2011г.**

Предоставените имоти да се отпишат от актовите книги на имотите – частна или публична общинска собственост и да се предадат на наследниците или на собствениците на дадения имот.

II. Процедурата по предоставяне на земи от общинския поземлен фонд започва след внасяне на необходимата такса от Заявителя - **20.00 лв.** /двадесет лева/ **на заявен имот,** съгласно Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Годеч.

Мотиви: Съгласно чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост единствено Общински съвет е разпоредител с общинската собственост, съответно решението за предоставяне на земи от общински поземлен фонд е необходимо да се вземе от Общински съвет – гр.Годеч. На основание §27, ал. 2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет предоставя земи от Общински поземлен фонд при наличие на следното условие, а именно - установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на Общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Съгласно чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общината стопанисва и управлява земеделска земя, останала след възстановяването на правата на собствениците. След влизане в сила на плана за земеразделяне и одобрената карта на съществуващи и възстановими стари реални граници земите стават **общинска собственост**. Съгласно чл.21, ал.1, т .8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация Общински съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Според чл.13 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи , за да започне производство по възстановяване на правата на собствениците е необходимо подаването на заявление в два екземпляра до Общинска служба по земеделие. Общинска служба по земеделие представя мотивирано искане до Кмета на Община Годеч, с приложени към него решения, заявления, скици с нанесени границите на имотите, за които се иска възстановяване, удостоверения за наследници и др., съгласно **чл.45ж** от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. След проверка на представените документи се установи, че те са редовни и допустими, представени са в срок и копие от тях е приложено към настоящето предложение. От документите е видно, че са налице всички законови изисквания за предоставяне на земите на собствениците им или на техните наследници.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 39

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.42, ал.1 и чл.52, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Утвърждава оценката, изготвена от лицензиран оценител за продажба на имот представляващ общинска частна собственост, а именно: недвижим имот представляващ УПИ /парцел/ I-594, в кв.17а с площ от 1 036 /хиляда тридесет и шест/ кв.м. по действащия регулационен план на гр.Годеч, общ. Годеч в размер на 14 280 /четиринадесет хиляди двеста и осемдесет/ лева.

2. Определя първоначална цена за продажба чрез публично оповестен търг на имота по т.1 в размер на 15 000 /петнадесет хиляди/ лева.

3. Възлага на Кмета на Община Годеч осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 40

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.42, ал.1 и чл. 52, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Утвърждава оценката, изготвена от лицензиран оценител за продажба на имот представляващ общинска частна собственост, а именно: недвижим имот представляващ УПИ /парцел/ IV-594, в кв.17а с площ от 866 /осемстотин шестдесет и шест/ кв.м, по действащия регулационен план на гр.Годеч, община Годеч в размер на 12 220 /дванадесет хиляди двеста и двадесет/ лева.

2. Определя първоначална цена за продажба чрез публично оповестен търг на имота по т.1 в размер на 13 000 /тринадесет хиляди/ лева.

3. Възлага на Кмета на Община Годеч осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 41

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.42, ал.1 и чл. 52, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Утвърждава оценката, изготвена от лицензиран оценител за продажба на имот представляващ общинска частна собственост, а именно : поземлен имот с площ от 1.015 /един декар и петнадесет кв.м./ дка, с начин на трайно ползване ЛИВАДА, категория на земята V /пета/, в местността „БАРАТА", съставляващ № 004548 /четири хиляди петстотин четиридесет и осем/, в землището на гр.Годеч с ЕКАТТЕ 15309, общ.Годеч, обл.Софийска в размер на 400 /четиристотин/ лева.
2. Утвърдената оценка да бъде първоначална цена за продажба чрез публично оповестен търг на имота по т.1.
3. Възлага на Кмета на Община Годеч осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 42

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.42, ал.1 и чл.52, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Утвърждава оценката, изготвена от лицензиран оценител за продажба на имот представляващ общинска частна собственост, а именно: поземлен имот с площ от 2.987 /два декара деветстотин осемдесет и седем кв.м./ дка, с начин на трайно ползване Друга селскостопанска територия, категория на земята VII /седма/, в местността „ РЕКА", съставляващ № 035022 /тридесет и пет хиляди двадесет и две/, в землището на с.Гинци с ЕКАТТЕ 14903, общ.Годеч, обл.Софийска в размер на 1 300 /хиляда и триста/ лева.

2. Определя първоначална цена за продажба чрез публично оповестен търг на имота по т.1 в размер на 1 500 /хиляда и петстотин/ лева.

3. Възлага на Кмета на Община Годеч осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 43

На основание чл. 21, ал.1, т.8, чл. 34, ал.1, от ЗОС, чл.54 от ЗДС и чл.11, т.2 от Наредба №8 от 26.04.2012г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие община Годеч да придобие правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ втори етаж от сграда „Профсъюзен дом", находящ се в УПИ I – за обществено хранене, поща и клуб в квартал 136 по плана на град Годеч по реда на чл. 54 от ЗДС;

2. Упълномощава Кмета на община Годеч да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното придобиване на имота по т.1 от решението.

Мотиви: Според ЗМСМА, единственият орган, който има право да вземе решение за придобиване на имот в полза на общината е Общинският съвет. Общината придобива право на собственост по три начина: чрез правна сделка, по давност или по друг начин, определен в закон. В случая Община Годеч се възползва от правото, което й е дадено от Закона за държавната собственост или по точно по реда на чл.54 от същия закон. Според чл.11, т.2 от Наредбата №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, Община Годеч може да придобива имот чрез акт на компетентен държавен орган.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 44

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 34, ал.1, от ЗОС, чл.54 от ЗДС и чл.11, т.2 от Наредба №8 от 26.04.2012г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Годеч**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие община Годеч да придобие правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ: поземлен имот с площ от 15.200 дка, в местността „Лисина", съставляващ № 001199, в землището на с.Комщица с ЕКАТТЕ 38186, общ.Годеч, заедно с построените в имота сгради по реда на чл.54 от ЗДС.
2. Упълномощава Кмета на община Годеч да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното придобиване на имота по т.1 от решението.

Мотиви: Според Закона за местното самоуправление и местната администрация единственият орган, който има право да вземе решение за придобиване на имот в полза на общината, е Общинския съвет. Общината придобива право на собственост по три начина: чрез правна сделка, по давност или по друг начин, определен в закон. В случая община Годеч се възползва от правото, което й е дадено от Закона за държавната собственост или по точно по реда на чл. 54 от същия закон. Според чл. 11, т.2 от Наредбата за №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, община Годеч може да придобива имот чрез акт на компетентен държавен орган.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 45

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.27, ал.2 от Наредба за опаковки и отпадъци от опаковки, и писмо от „Екоколект” АД**,** с 11 гласа “за”, ОбС

Р Е Ш И:

Приемам Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки в цветни контейнери на територията на община Годеч.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 46

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.20, ал.1 от Закона за управление на отпадъците; чл.26, ал.1 от Наредба за опаковки и отпадъци от опаковки; и във връзка с писмо от „Екоколект” АД**,** с 11 гласа “за”, ОбС

Р Е Ш И:

Одобрява Договор за организиране на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Годеч.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 47

На основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.17, ал.1, т.5 от ЗМСМА**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

Приема Отчет за дейността на НЧ"Н.Й.Вапцаров-1899" – гр.Годеч за 2014 година и Отчет за изпълнение на бюджетните средства към 31.12.2014 година.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 48

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.15, ал.6 от Закона за младежта**,** с 11 гласа "за", ОбС

Р Е Ш И:

I. Създава Общински консултативен съвет по въпросите на младежта при Община Годеч - консултативен орган, подпомагащ Кмета на община Годеч при провеждане общинската политика на младежта.

II.Определя състав на Общински консултативен съвет по въпросите на младежта при Община Годеч, както следва:

1. Представител от Община Годеч - Анелия Илкова-Асенова
2. Представител на Общински съвет – Годеч - Денислав Давидков - член на Постоянната комисия за децата, младежта, спорт и туризъм
3. Представител на волейболен клуб „ГОДЕЧ ВОЛЕЙ" – Радко Христов Радков
4. Представител на ФК"КОМ 98" – Васил Димитров Василев
5. Представител от СОУ"Проф. д-р Асен Златаров" – Савина Георгиева Алексова
6. Представител от НЧ"Н.Й.Вапцаров-1899" – Розалия Димитрова Василева
7. Представител на Български младежки червен кръст – Симеон Александров Симеонов

Председател на ОбС:
/В.Иванов/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение
от Протокол № 4/30.04.2015 г.
от заседание на ОбС

Р Е Ш Е Н И Е
№ 49

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ и писмо от Общинска служба „Земеделие” – град Годеч**,** с 11 гласа “за”, ОбС

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за включване в масиви за ползване за стопанската 2014-2015 година на полски пътища, съгласно приложения списък.
2. Наемната цена на полски пътища за стопанската 2014-2015 година да бъде в размер на средното рентно плащане за землището.
3. Упълномощава Кмета на община Годеч да сключи договори с ползвателите за стопанската 2014-2015 година.

Председател на ОбС:
/В.Иванов/